



**ОЛЕНА  
ВОЛОДИМИРІВНА  
ШАМАЛ**



E.SHAMAL@DOMKOM.ORG.UA



+38 (093) 325 39 77

#### АДРЕСА

Київська обл., м. Бориспіль

#### ДАТА НАРОДЖЕННЯ

14.04.1977

---

#### МЕТА

Участь у національному проекті  
«Нові лідери»

---

#### ОСОБИСТІ ЯКОСТІ

Стратегічне мислення  
Рішучість у прийнятті рішень та  
відповідальність за них  
Здібність до навчання та  
адаптації до нових умов  
Ефективне управління і  
розвиток команди

---

## ОСВІТА

---

2015 Програма PMD Pre-MBA

2002-2004 **Донецький інженерно-технічний університет,**

Магістратура державного управління

Спеціальність: державна служба

1994-1999 **Харківська державна академія міського господарства,**

Факультет: економіки та менеджменту

Спеціальність: менеджмент організацій

---

## ДОСВІД РОБОТИ

---

**Субхолдинг ЖКГ Холдингу ВВГ**

2016 - теперішній час

#### СЕО

Керівник Субхолдингу ЖКГ, що об'єднує кілька бізнес-напрямків (БН ДомКом, Асоціація управителів житла, Інститут муніципального менеджменту, Портал «Наш квартал»).

**ТОВ «ДОМКОМ Україна»**

2013 – теперішній час

#### Директор

Керівник Бізнес-напрямку ДомКом Холдингу ВВГ (діяльність в сфері ЖКГ). Під керівництвом та управлінням кілька підприємств (в різних регіонах) з управління, утримання та ремонту житлового фонду. Створення та розвиток нових проектів в ЖКГ. Створення нових підприємств – Керуючих компаній з «0 під ключ», та їх повноцінний запуск у виробничі процеси. Ведення переговорів та співпраця з органами місцевого самоврядування, управліннями Мінрегіону, міжнародними фондами, асоціаціями. Участь у законотворчій діяльності (Мінрегіон, профільний комітет ВРУ).

**ТОВ «Гранд Експерт», м. Київ**

2012 – 2013 роки

#### Директор

Оціночна діяльність за напрямком «Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів» (податкова оцінка).

**ТОВ «Житлово-комунальний союз України» (ребрендинг Корпорації «КомЕнерго»), м. Київ**

2008 -2011 роки

**Заступник генерального директора з питань розвитку регіонів та інвестиційних проектів**

- складання конкурсних (тендерних) пропозицій для участі у конкурсах з визначення виконавців житлово-комунальних послуг;

- створення підприємств – Керуючих компаній з «0 під ключ»,

---

## ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

---

Експерт в сфері ЖКГ, викладач  
в ТОВ «Інститут муніципального  
менеджменту»

2004-2008 роки робота за  
сумісництвом у Донецькому  
інституті міського господарства  
Державної академії ЖКГ  
старшим викладачем кафедри  
менеджменту з дисциплін:  
«Управління реорганізаційними  
процесами ЖКГ», «Менеджмент  
в ЖКГ», «Економіка ЖКГ»



Досвідчений користувач:

- MS Office (Word, Excel, Power Point, Outlook), Internet
- знання програми 1-C

---

Права водія категорії В

---

та їх повноцінний запуск у виробничі процеси;

- комплексний аналіз інвестування та стану фінансово-господарської діяльності;
- представлення інтересів товариства в органах місцевого самоврядування, інших установах;
- проведення презентацій, переговорів, робота із ЗМІ, інформаційне наповнення сайту компанії;

### **Корпорація «КомЕнерго», м. Київ**

2006 – 2008 роки

#### **Заступник президента з фінансово-економічних питань**

- планування доходів і видатків, прогнозів розвитку, оптимізація витрат;
- організація ведення та контроль внутрішньої управлінської звітності по групі підприємств;
- здійснення економічного аналізу ефективності роботи та контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємств.

### **Головне управління містобудування, архітектури та ЖКГ Донецької обласної державної адміністрації, м. Донецьк**

2005-2006 роки

#### **Начальник управління економіки та реформування ЖКГ**

- складання на обласному рівні програм розвитку в сфері ЖКГ, контроль фінансування та стану виконання;
- підготовка довідок і доповідей на наради та колегії облдержадміністрації і МінЖКГ;
- участь у складанні галузевих угод та колективних договорів;
- надання консультацій та методичної допомоги підприємствам галузі.

### **Управління житлово-комунального господарства Донецької обласної державної адміністрації, м. Донецьк**

2001-2005 роки

#### **Начальник відділу економіки та стратегії розвитку**

- перевірка та погодження розрахунків тарифів на житлово-комунальні послуги (тепло-, водопостачання, водовідведення, обслуговування житла, вивіз ТПВ);
- розгляд звернень громадян, ділове листування з юридичними особами;
- робота з держцінінспекцією;
- організація збору та зведення на обласному рівні статистичних та відомчих форм звітності підприємств;
- аналіз фінансово-господарської діяльності підприємств, підготовка пропозицій щодо удосконалення роботи.

### **КП «Комбінат комунальних підприємств», смт. Велика Новосілка**

1999-2001 роки

#### **Економіст**

- складання звітності: про фінансово-економічні показники діяльності підприємства; з оплати праці; реалізації послуг;
- формування собівартості житлово-комунальних послуг;
- аналіз фінансово-господарської діяльності підприємства.

